

清 掃 作 業 基 準 表

		部屋の概要		日常清掃業務																定期清掃業務						
		床材(仕上げ)	面積	床清掃 (掃き掃除、水拭き、 モップかけ等)			壁、扉、 手摺等 の清掃	室内窓 ガラス の清掃	ごみ収 集	机・イス等備品 の清掃		衛生関係				外回り 清掃 (掃き 掃除 等)	床洗浄、ワッ クス掛け業務 ●はフローリング ▲は備考欄⑤参 照		カー ペット 定期 清掃 業務	窓ガラ ス定 期清 掃業 務	ブライ ンド清 掃	エアコ ンフィ ルター 清掃	換気扇 清掃 (赤字 はロス ナイ)			
												流台等洗浄		洗面台(鏡部 含む)			便器、汚物容 器							衛生消 耗品の 補充	1回目	2回目
				随時	毎日	週1回	随時	随時	毎日	毎日	週1回	毎日	週1回	毎日	週1回	毎日	週1回	随時	随時	1回目	2回目	年1回	年1回	年1回	年2回	年1回
1階	風除室	天然石	12.00		○		○	○														○				
	事務室	タイルカーペット	40.50			○		○	○					○							○	○	2	2	1	
	教務室	タイルカーペット	64.33			○	○	○	○					○							○	○	3	2	2	
	休憩室	ビニールシート	11.28		○			○	○											○		○	1	1	1	
	湯沸室	ビニールシート	8.80		○				○				○							○					1	
	会議室	タイルカーペット	79.13			○		○	○		○			○							○	○		4	2	
	校長・応接室	タイルカーペット	36.30			○		○	○		○			○							○	○		2	1	
	講師控室	タイルカーペット	34.05		○			○	○	○		○		○							○	○		1	1	
	保健室	ビニールシート	28.75		○			○	○		○			○							○	○	2	1	1	
	面接室	ビニールシート	12.87			○		○	○		○			○							○	○	1	1	1	
	図書室	タイルカーペット	135.24		○			○	○		○			○							○	○		5	3	
	書庫	ビニールシート	34.76	○				○													○	○			1	
	在宅看護実習室	フローリング	38.38			○		○	○		○		○							●		○		2	5	
		磁器タイル	2.99					○	○			○						○								
		その他	31.68																							
	保健指導室	ビニールシート	30.00		○			○	○		○			○							○	○		1	1	
	印刷・コピー	ビニールシート	45.50		○			○	○					○							○	○	2	2	1	
	機材庫	タイルカーペット	8.00			○			○															1		
	学生ホール	ビニールタイル	55.40		○		○	○	○	○				○							○	○		3	3	
	男子職員更衣室	ビニールタイル	5.62		○			○	○					○							○	○	1			
	女子職員更衣室	ビニールタイル	13.50		○			○	○					○							○	○	1			
	男子学生更衣室(1)	ビニールタイル	16.50		○			○	○					○							○	○				
	女子学生更衣室	ビニールタイル	85.62		○			○	○					○							○	○	4		4	
	女子便所(1)	ビニールタイル	16.04		○		○	○	○					○		○		○			▲		○		1	
	男子便所(1)	ビニールタイル	7.95		○		○		○					○		○		○			▲				1	
	車イス便所	ビニールタイル	6.87		○		○		○					○		○		○			▲				1	
	女子便所(2)	ビニールタイル	10.80		○		○	○	○					○		○		○			▲		○		1	
	男子便所(2)	ビニールタイル	9.60		○		○	○	○					○		○		○			▲		○		1	
	倉庫(1)	ビニールシート	3.26	○																						
	男子学生更衣室(2)	ビニールシート	7.55		○				○																1	
	段下倉庫	ビニールシート	13.56			○		○														○				
	廊下	ビニールタイル	269.81		○						○										○	○				
	階段				○		○														○	○				
	ロビー、通路	天然石、ビニールタイル			○		○	○													○	○				

		部屋の概要		日常清掃業務																定期清掃業務							
		床材(仕上げ)	面積	床清掃 (掃き掃除、水拭き、 モップかけ等)			壁、扉、 手摺等 の清掃	室内窓 ガラス の清掃	ごみ収 集	机・イス等備品 の清掃		衛生関係				外回り 清掃 (掃き 掃除 等)	床洗浄、ワッ クス掛け業務 ●はフローリング ▲は備考欄⑤参 照		カー ペット 定期清 掃業務	窓ガラ ス定 期清 掃業務	ブライ ンド清 掃	エアコ ンフィ ルター 清掃	換気扇 清掃 (赤字 はロス ナイ)				
												流台等洗浄		洗面台(鏡部 含む)			便器、汚物容 器							衛生消 耗品の 補充			
				随時	毎日	週1回	随時	随時	毎日	毎日	週1回	毎日	週1回	毎日	週1回	毎日	週1回	随時	随時	1回目	2回目	年1回	年1回	年1回	年2回	年1回	
2階	玄関ホール	ビニールタイル			○		○	○												○	○		○		2		
	エレベーター		1.68	○			○													○							
	普通教室(1)	フローリング	90.32			○		○	○		○			○						●			○		3	2	
	普通教室(2)	フローリング	90.32			○		○	○		○			○						●			○		3	2	
	普通教室(3)	フローリング	90.32			○		○	○		○			○						●			○		3	2	
	セミナー室(1)	ビニールシート	28.68			○		○	○		○			○						○			○	2	1	1	
	セミナー室(2)	ビニールシート	28.50			○		○	○		○			○						○			○	2	1	1	
	セミナー室(3)	ビニールシート	32.25			○		○	○		○			○						○			○	2	1	1	
	セミナー室(4)	ビニールシート	28.68			○		○	○		○			○						○			○	2	1	1	
	研究室(1)	ビニールシート	21.93			○		○	○		○			○						○			○	1	1	1	
	研究室(2)	ビニールシート	21.93			○		○	○		○			○						○			○	1	1	1	
	視聴覚教室	タイルカーペット	28.81			○		○	○		○											○			3	2	
		フローリング	52.37																	●			○				
	視聴覚情報科学準備室	タイルカーペット	20.25			○		○	○														○	1	1	1	
	情報科学室	タイルカーベット	77.25		○			○	○		○				○							○	○	4	3	2	
	調理実習室(食堂)	ビニールシート	79.79		○			○	○	○		○		○							○	○		○	4	3	2
	学生室	ビニールシート	20.06			○		○	○		○				○						○			○	1	1	1
	教材室	ビニールシート	20.92			○		○													○			○	3		1
	女子便所	ビニールタイル	25.14		○		○	○	○					○		○		○			▲			○			2
	男子便所	ビニールタイル	17.22		○		○	○	○					○		○		○			▲			○			1
談話コーナー	ビニールシート	284.08		○			○	○												○	○		○			2	
廊下・階段	ビニールシート			○		○	○													○	○		○				
3階	基礎看護実習室	ビニールシート	193.37		○			○	○											○			○	10	8	2	
	成人看護実習室	ビニールシート	81.00			○		○	○				○							○			○	4	3	2	
	更衣コーナー	ビニールシート	6.82			○			○											○						1	
	母性・小児看護実習室	ビニールシート	121.73			○		○	○				○							○			○	7	4	2	
	実習準備室	磁器質タイル、ビニールシート	81.00			○		○	○				○							○			○	5	3	2	
	汚物処理コーナー(1)	磁器質タイル	20.12			○		○	○				○			○				○			○	1		1	
	汚物処理コーナー(2)	磁器質タイル	4.13			○			○				○							○						1	
	女子便所	ビニールタイル	15.88		○		○	○	○					○		○		○		▲			○			2	
	男子便所	ビニールタイル	6.06		○		○		○					○		○		○		▲						1	
	階段・廊下	ビニールシート	106.71		○		○	○												○			○				
4階	洗濯室	磁器質タイル、ビニールシート	19.21			○		○	○		○		○							○			○	2		1	
	実習用教材庫	ビニールシート	16.61																	○			○	1		1	
	EVホール・階段	ビニールシート	41.48		○		○	○												○			○				

		部屋の概要		日常清掃業務																定期清掃業務							
		床材(仕上げ)	面積	床清掃 (掃き掃除、水拭き、 モップかけ等)			壁、扉、 手摺等 の清掃	室内窓 ガラス の清掃	ごみ収 集	机・イス等備品 の清掃		衛生関係				外回り 清掃 (掃き 掃除 等)	床洗浄、ワッ クス掛け業務		カー ペット 定期 清掃 業務	窓ガラ ス定 期清 掃業 務	ブライ ンド清 掃	エアコ ンフィ ルター 清掃	換気扇 清掃 (赤字 はロス ナイ)				
												流台等洗浄		洗面台(鏡部 含む)			便器、汚物容 器							衛生消 耗品の 補充	1回目	2回目	
				随時	毎日	週1回	随時	随時	毎日	毎日	週1回	毎日	週1回	毎日	週1回	毎日	週1回	随時	随時	1回目	2回目	年1回	年1回	年1回	年2回	年1回	
体 育 館	講堂(体育館)	フローリング	368.10			○		○											●			○			4		
	ステージ	フローリング	54.65			○													●								
	玄関	磁器質タイル	22.31		○			○											○			○					
	更衣室	タイルカーペット	13.06			○		○	○													○	1		1		
	倉庫	塗り床	33.81	○				○														○					
外 回 り	駐車場(進入路含む)																	○									
	国道道路敷き																	○									
	駐輪場																	○									
	玄関ポーチ																	○									
	職員通用口																	○									
	門扉																	○									
	中庭																	○									
	コロネード																	○									
	非常階段																	○									
	側溝																	○									
	貯水槽前植込み																	○									

※数字は数量を表しています。

- 備考 ① ロスナイ換気扇の数は、吸気口と排気口のセットで1とする。
- ② ロスナイ換気扇は、ガラリ部分を外して清掃とする。
- ③ 視聴覚教室のフローリング部分:床洗浄・ワックス掛けは3年内で1度とする。ただし、契約延長となった場合は、延長期間内でも1度行うこと。
- ④ 在宅看護実習室のフローリング部分:床洗浄・ワックス掛けは3年内で1度とする。ただし、契約延長となった場合は、延長期間内でも1度行うこと。
- ⑤ 便所においては、ビニールタイル(抗菌ノーワックスタイプ)へ改修工事を行ったため、3年間は床洗浄・ワックス掛けは不要であるが、延長となった場合は、延長期間内で1度行うこと。